



COMUNE DI CASLINO D'ERBA
Prov. di Como

INFORMATIVA - NUOVA IMU

Legge Finanziaria 2020 – L. n. 160 del 27 dicembre 2019

Le scadenze per il versamento:

- **16 giugno 2021 - acconto 2021**
- **16 dicembre 2021 - saldo 2021**

Si riportano di seguito le aliquote deliberate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 in data 10.03.2021:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote IMU ‰
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	10,00
2	Unità immobiliare nelle cat. A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	5,60
3	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata	ESENTE
4	Unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzino come abitazione principale	9,8
5	Immobili di categoria D	10,00
6	Immobili locati	10,00
7	Aree fabbricabili	10,00
8	Terreni agricoli	ESENTI
9	Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00
10	Fabbricati rurali ad uso strumentale Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili non siano in ogni caso locati	1,00